

**Raportul anual al societății pe acțiuni “MEZON”  
pentru anul 2016**

**I. Date generale privind emitentul de valori mobiliare ale cărui valori mobiliare sunt tranzacționate în cadrul unui MTF.**

1. Perioada de gestiune raportată 01.01.2016 - 31.12.2016
2. Denumirea completă și prescurtată a emitentului de valori mobiliare Societatea pe Acțiuni „MEZON”  
Prescurtată: S.A. „MEZON”
3. Sediul, nr.de telefon, fax al emitentului de valori mobiliare mun.Chișinău, bd.Moscovei 21,  
tel. 44-70-14; tel. 44-51-06; 44-63-13; [alexandrucatan@yahoo.com](mailto:alexandrucatan@yahoo.com); mezon.md
4. Numărul și data înregistrării de stat a emitentului de valori mobiliare la Camera Înregistrării de Stat  
- Numărul de înregistrare ( IDNO ) 1003600088527  
- Data înregistrării 04.01.1996 a
5. Activitatea principală (conform CAEM) L6820 «Inchirierea bunurilor imobiliare proprii».
6. Standardele de contabilitate după care se ține evidența contabilă (SNC, SIRF): SNC
7. Capitalul social al emitentului de valori mobiliare la data raportării, lei: 75 074 520
8. Informația privind numărul acționarilor emitentului de valori mobiliare la data raportării : 7 507 452.
9. Lista acționarilor care la ultima zi a perioadei de gestiune dețin cel puțin 5% din numărul total de acțiuni cu drept de vot plasate, inclusiv acționarii aflați în deținere nominală și beneficiarii efectivi:  
„Silver Wings PTE” Ltd – 6 894 529 acț. - 91,836 %;  
Cortasa Enterprises Limited – 446 962 act. - 5,954%.
10. Informația privind societatea de registru: “Registru” S.A., MD 2012, mun. Chișinău, str.Sciusev 47,  
Director – Olesea Domentii, tel. 022-27-84-91, IDNO 1002600003273, Contractul Nr. R-101/293-16 din 21.04.16.
11. Societatea de audit (dacă a fost încheiat contract de prestare a serviciilor):  
Conform art. 89) Legii nr.1134-XIII din 02 aprilie 1997 privind societățile pe acțiuni la adunarea generală nu a fost aprobată societățile de audit;
12. Numărul total de acțiuni emise de emitentul de valori mobiliare, tipul și clasa valorilor mobiliare:
  - 12.1. Acțiuni ordinare nominale.
  - 12.2. Codul ISIN – MD14MEZO1000
  - 12.3. Numărul valorilor mobiliare, unități – 7 507 452
  - 12.4. Valoarea nominală a valorilor mobiliare, lei - 10
13. Lista persoanelor cu funcții de răspundere ale emitentului:
  - 13.1. Președinte Consiliului – A. Emelchenko
  - 13.2. Director General – A. Catan
  - 13.3. Contabil-sef – S. Luchianteva
14. Societățile comerciale în al căror capital social emitentul, precum și persoanele afiliate acestuia, dețin, individual sau în comun, 25 și mai mult la sută din acțiunile cu drept de vot (cotele părți): “Micron” SA (c/f-1003600088608).
15. Statutul emitentului de valori mobiliare/modificări la statut (data înregistrării la Camera Înregistrării de Stat): Modificarea statutului 21 iunie 2012.
16. Informația privind publicarea raportului anual al emitentului de valori mobiliare pe pagina web proprie (dacă emitentul deține o pagina web): „mezon.md”.

**II. Situația financiară anuală a emitentului la finele perioadei de gestiune:**

17. Bilanțul emitentului pentru perioada de gestiune.

Indicatori	Sold la începutul perioadei de gestiune, lei	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune precedente, lei
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>1. Active imobilizate</b>		
1. Imobilizări necorporale	34 491	9 386

2. Imobilizări corporale în curs de execuție	12 331 354	12 316 318
3. Terenuri	13 952 006	13 571 067
4. Mijloace fixe	8 406 811	9 494 256
5. Resurse minerale		
6. Active biologice imobilizate		
7. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	98 600	98 600
8. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate		
9. Investiții imobiliare	45 251 112	50 984 887
10. Creanțe pe termen lung		
11. Avansuri acordate pe termen lung		
12. Alte active imobilizate	5 901	2 577
<b>Total active imobilizate</b>	<b>80 080 275</b>	<b>86 477 091</b>
<b>2. Active circulante</b>		
1. Materiale	1 019 089	853 175
2. Active biologice circulante		
3. Obiecte de mică valoare și scurtă durată	4 785	33 820
4. Producția în curs de execuție și produse	4 599 687	4 527 024
5. Mărfuri		
6. Creanțe comerciale	829 566	251 224
7. Creanțe ale părților afiliate		
8. Avansuri acordate curente	104 487	716 755
9. Creanțe ale bugetului	413 080	296 127
10. Creanțe ale personalului	47 861	53 575
11. Alte creanțe curente	1 826 387	1 717 295
12. Numerar în casierie și la conturile curente	1 331 285	2 353 783
13. Alte elemente de numerar		
14. Investiții financiare curente în părți neafiliate		
15. Investiții financiare curente în părți afiliate		
16. Alte active circulante	56 891	77 695
<b>Total active circulante</b>	<b>10 233 118</b>	<b>10 880 473</b>
<b>Total active</b>	<b>90 313 393</b>	<b>97 357 564</b>
<b>3. Capital propriu</b>		
1. Capital social	75 074 520	75 074 520
1.1 Capital suplimentar		
2. Rezerve	7 595 768	9 286 619
3. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți		
4. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	4 570 866	2 791 024
5. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune		7 139 957
6. Profit utilizat al perioadei de gestiune		
7. Alte elemente de capital propriu		
<b>Total capital propriu</b>	<b>87 241 154</b>	<b>94 292 120</b>
<b>4. Datorii pe termen lung</b>		
1. Credite bancare pe termen lung		
2. Împrumuturi pe termen lung		
3. Datorii pe termen lung privind leasingul financiar		
4. Alte datorii pe termen lung		
Total datorii pe termen lung		
<b>5. Datorii curente</b>		
1. Credite bancare pe termen scurt		
2. Împrumuturi pe termen scurt		

3. Datorii comerciale	359 441	418 147
4. Datorii față de părți afiliate		
5. Avansuri primite curente	1 573 958	1 459 389
6. Datorii față de personal	585 391	650 599
7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	168 904	203 654
8. Datorii față de buget	162 377	234 855
9. Venituri anticipate curente		
10. Datorii față de proprietari		
11. Finanțări și încasări cu destinație specială curente		
12. Provizioane curente		
13. Alte datorii curente		
<b>Total datorii curente</b>	<b>3 072 239</b>	<b>3 065 444</b>
<b>Total pasive</b>	<b>90 313 393</b>	<b>97 357 564</b>

18. Situația de profit și pierderi.

Indicatori	Perioada de gestiune precedentă, lei	Perioada de gestiune curentă, lei
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1. Venituri din vânzări	22 809 268	18 335 046
2. Costul vânzărilor	10 906 112	7 378 809
3. Profit brut (pierdere brută)	11 903 156	10 956 237
4. Alte venituri din activitatea operațională	517 861	58 224
5. Cheltuieli de distribuire	93 177	553 941
6. Cheltuieli administrative	9 664 537	10 028 050
7. Alte cheltuieli din activitatea operațională	227 084	122 137
8. Rezultatul din activitatea operațională (profit/pierdere)	2 436 219	310 333
9. Rezultatul din alte activități (profit/pierdere)	(292 364)	7 852 002
10. Profit (pierdere) pînă la impozitare	2 143 855	8 162 335
11. Cheltuieli privind impozitul pe venit	364 013	1 022 378
12. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	1 779 842	7 139 957

19. Informații suplimentare privind profitul emitentului și utilizarea acestuia.

Indicatori	Perioada de gestiune precedentă, lei	Perioada de gestiune curentă, lei
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1. Direcțiile de utilizare a profitului net pe parcursul perioadei de gestiune:	1 396 687	1 779 842
a) acoperirea pierderilor din anii precedenți		
b) rezerve stabilite de legislație;		1 601 858
c) rezerve prevăzute de statut;	147 000	88 992
d) plata recompenselor membrilor consiliului emitentului și a membrilor comisiei de cenzori;		88 992
e) investirea în vederea dezvoltării producției;		
f) plata dividendelor; • la acțiunile preferențiale • la acțiunile ordinare		
g) alte scopuri conform legislației		
h) alte scopuri conform statutului		

2.Activele nete ale emitentului	87 241 154	94 292 120
3. Activele nete ale emitentului în raport la:		
• o obligațiune	-	-
• o acțiune preferențială	-	-
• o acțiune ordinară	11.6206	12.5598
4.Profitul net la o acțiune ordinară a emitentului	0.2371	0.9511
5.Datoriile la dividendele anilor precedenți	-	-
6.Dividendele anunțate la o acțiune de fiecare clasă a emitentului:		
• intermediare	-	-
• anuale		
7.Valoarea unei acțiuni a emitentului (cu indicarea sursei de informare)		
• valoarea de piață	-	-
• valoarea estimativă		

**III. Informații privind evenimentele care influențează sau pot influența activitatea emitentului de valori mobiliare și/sau prețul valorilor mobiliare ale acestuia.**

Alte evenimente și acțiuni care influențează sau pot influența activitatea emitentului de valori mobiliare sau prețul valorilor mobiliare ale acestuia: Nu au fost.

**IV. Informații privind tranzacțiile importante (cota cărora alcătuiește cel puțin 5% din acțiunile emise de către emitentul de valori mobiliare) efectuate cu acțiunile emitentului de valori mobiliare.** Efectuarea tranzacțiilor de proporții (pct.29 subpct.12) din Regulament): Nu au fost.

**V. Raportul auditorului (dacă a fost efectuat auditul situațiilor financiare anuale).**

Nu a fost aprobată societățile de audit pentru examenarea raportului financiar a.2016.

**VI. Semnături**

Presedinte Consiliului – A. Emelchenko

Director General – A. Catan

Contabil-sef – S. Luchianteva \_\_\_\_\_

**Notă\***

Emitentul va publica doar compartimentele ce conțin informații.

Raportul anual va fi însoțit de copii ale următoarelor documente:

a) lista filialelor emitentului de valori mobiliare și a societăților controlate de acesta.

Informația ce conține date cu caracter personal urmează a fi prezentată în exclusivitate Comisiei Naționale, operatorului de piață/sistem și emitentului de valori mobiliare cu procesarea acesteia în strictă conformitate cu Legea nr.982-XIV din 11 mai 2000 „Privind accesul la informație”, fără a fi publicată, și Legea nr. 133 din 8 iulie 2011 „Privind protecția datelor cu caracter personal”.