

**Raportul anual al societății pe acțiuni “MEZON”
pentru anul 2017**

I. Date generale privind emitentul de valori mobiliare ale cărui valori mobiliare sunt tranzacționate în cadrul unui MTF.

1. Perioada de gestiune raportată 01.01.2017 - 31.12.2017
2. Denumirea completă și prescurtată a emitentului de valori mobiliare Societatea pe Acțiuni „MEZON”
Prescurtată: S.A. „MEZON”
3. Sediul, nr.de telefon, fax al emitentului de valori mobiliare mun.Chișinău, bd.Moscovei 21,
tel. 44-70-14; tel. 44-51-06; 44-63-13; alexandrucatan@yahoo.com; mezon.md
4. Numărul și data înregistrării de stat a emitentului de valori mobiliare la Camera Înregistrării de Stat
- Numărul de înregistrare (IDNO) 1003600088527
- Data înregistrării 04.01.1996 a
5. Activitatea principală (conform CAEM) L6820 «Inchirierea bunurilor imobiliare proprii».
6. Standardele de contabilitate după care se ține evidența contabilă (SNC, SIRF): SNC
7. Capitalul social al emitentului de valori mobiliare la data raportării, lei: 75 074 520
8. Informația privind numărul acționarilor emitentului de valori mobiliare la data raportării : 1822 acționari.
9. Lista acționarilor care la ultima zi a perioadei de gestiune dețin cel puțin 5% din numărul total de acțiuni cu drept de vot plasate, inclusiv acționarii aflați în deținere nominală și beneficiarii efectivi:
„Silver Wings PTE” Ltd – 6 894 529 acț. - 91,836 %;
Cortasa Enterprises Limited – 446 962 act. - 5,954%.
10. Informația privind societatea de registru: “Registru” S.A., MD 2012, mun. Chișinău, str.Banulescu Bodoni, 14, tel. 022-27-11-77, IDNO 1002600003273, Contractul Nr. R-101/293-16 din 21.04.16.
11. Societatea de audit (dacă a fost încheiat contract de prestare a serviciilor): Nu a fost încheiat contract pt audit.
12. Numărul total de acțiuni emise de emitentul de valori mobiliare, tipul și clasa valorilor mobiliare:
 - 12.1. Acțiuni ordinare nominale.
 - 12.2. Codul ISIN – MD14MEZO1000
 - 12.3. Numărul valorilor mobiliare, unități – 7 507 452
 - 12.4. Valoarea nominală a valorilor mobiliare, lei - 10
13. Lista persoanelor cu funcții de răspundere ale emitentului:
 - 13.1. Presedinte Consiliului – Emelchenko A.
 - 13.2. Director General – Catan A.
 - 13.3. Contabil-sef – Luchianteva S.
14. Societățile comerciale în al căror capital social emitentul, precum și persoanele afiliate acestuia, dețin, individual sau în comun, 25 și mai mult la sută din acțiunile cu drept de vot (cotele părți): “Micron” SA (c/f-1003600088608).
15. Statutul emitentului de valori mobiliare/modificări la statut (data înregistrării la Camera Înregistrării de Stat): Modificarea statutului 21 iunie 2012.
16. Informația privind publicarea raportului anual al emitentului de valori mobiliare a fost plasata pe situl S.A. „MEZON” - «www.mezon.md».

II. Situația financiară anuală a emitentului la finele perioadei de gestiune:

17. Bilanțul emitentului pentru perioada de gestiune.

Indicatori	Sold la începutul perioadei de gestiune, lei	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune precedente, lei
1	2	3
1. Active imobilizate		
1. Imobilizări necorporale	9 386	8 357
2. Imobilizări corporale în curs de execuție	12 316 318	12 316 318
3. Terenuri	13 571 067	13 571 067

4. Mijloace fixe	9 494 256	8 811 108
5. Resurse minerale		
6. Active biologice imobilizate		
7. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	98 600	98 600
8. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate		
9. Investiții imobiliare	50 984 887	53 892 874
10. Creanțe pe termen lung		
11. Avansuri acordate pe termen lung		
12. Alte active imobilizate	2 577	
Total active imobilizate	86 477 091	88 698 324
2. Active circulante		
1. Materiale	853 175	799 946
2. Active biologice circulante		
3. Obiecte de mică valoare și scurtă durată	33 820	75 339
4. Producția în curs de execuție și produse	4 527 024	4 502 547
5. Mărfuri		
6. Creanțe comerciale	251 224	55 720
7. Creanțe ale părților afiliate		
8. Avansuri acordate curente	716 755	27 957
9. Creanțe ale bugetului	296 127	284 579
10. Creanțe ale personalului	53 575	35 486
11. Alte creanțe curente	1 717 295	2 373 582
12. Numerar în casierie și la conturile curente	2 353 783	830 581
13. Alte elemente de numerar		
14. Investiții financiare curente în părți neafiliate		
15. Investiții financiare curente în părți afiliate		
16. Alte active circulante	77 695	84 927
Total active circulante	10 880 473	9 070 664
Total active	97 357 564	97 768 988
3. Capital propriu		
1. Capital social	75 074 520	75 074 520
1.1 Capital suplimentar		
2. Rezerve	9 286 619	15 444 471
3. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți		
4. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	2 791 024	2 791 024
5. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	7 139 957	646 254
6. Profit utilizat al perioadei de gestiune		
7. Alte elemente de capital propriu		
Total capital propriu	94 292 120	93 956 269
4. Datorii pe termen lung		
1. Credite bancare pe termen lung		
2. Împrumuturi pe termen lung		
3. Datorii pe termen lung privind leasingul financiar		
4. Alte datorii pe termen lung		
Total datorii pe termen lung		
5. Datorii curente		
1. Credite bancare pe termen scurt		
2. Împrumuturi pe termen scurt		
3. Datorii comerciale	418 147	266 339
4. Datorii față de părți afiliate		

5. Avansuri primite curente	1 459 389	1 706 253
6. Datorii față de personal	650 599	604 805
7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	203 654	163 746
8. Datorii față de buget	234 855	283 724
9. Venituri anticipate curente		
10. Datorii față de proprietari		
11. Finanțări și încasări cu destinație specială curente		
12. Provizioane curente		
13. Alte datorii curente	98 800	- 787 852
Total datorii curente	3 065 444	3 812 719
Total pasive	97 357 564	97 768 988

18. Situația de profit și pierderi.

Indicatori	Perioada de gestiune precedentă, lei	Perioada de gestiune curentă, lei
1	2	3
1. Venituri din vânzări	18 335 046	17 776 004
2. Costul vânzărilor	7 378 809	7 231 734
3. Profit brut (pierdere brută)	10 956 237	10 544 270
4. Alte venituri din activitatea operațională	58 224	38 162
5. Cheltuieli de distribuire	553 941	95 286
6. Cheltuieli administrative	10 028 050	9 654 302
7. Alte cheltuieli din activitatea operațională	122 137	103 448
8. Rezultatul din activitatea operațională (profit/pierdere)	310 333	729 396
9. Rezultatul din alte activități (profit/pierdere)	7 852 002	-
10. Profit (pierdere) pînă la impozitare	8 162 335	729 396
11. Cheltuieli privind impozitul pe venit	1 022 378	83 142
12. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	7 139 957	646 254

19. Informații suplimentare privind profitul emitentului și utilizarea acestuia.

Indicatori	Perioada de gestiune precedentă, lei	Perioada de gestiune curentă, lei
1	2	3
1. Direcțiile de utilizare a profitului net pe parcursul perioadei de gestiune:	1 779 842	7 139 957
a) acoperirea pierderilor din anii precedenți		
b) rezerve stabilite de legislație;	1 601 858	356 997
c) rezerve prevăzute de statut;	88 992	6 425 962
d) plata recompenselor membrilor consiliului emitentului și a membrilor comisiei de cenzori;	88 992	356 998
e) investirea în vederea dezvoltării producției;		
f) plata dividendelor;		
• la acțiunile preferențiale		
• la acțiunile ordinare		
g) alte scopuri conform legislației		
h) alte scopuri conform statutului		
2. Activele nete ale emitentului	94 292 120	93 956 269

3. Activele nete ale emitentului în raport la: • o obligațiune • o acțiune preferențială • o acțiune ordinară	- - 12.5598	- - 12.5151
4. Profitul net la o acțiune ordinară a emitentului	0.9511	0.0860
5. Datoriile la dividendele anilor precedenți	-	-
6. Dividendele anunțate la o acțiune de fiecare clasă a emitentului: • intermediare • anuale	- -	- -
7. Valoarea unei acțiuni a emitentului (cu indicarea sursei de informare) • valoarea de piață • valoarea estimativă	- -	- -

III. Informații privind evenimentele care influențează sau pot influența activitatea emitentului de valori mobiliare și/sau prețul valorilor mobiliare ale acestuia.

Alte evenimente și acțiuni care influențează sau pot influența activitatea emitentului de valori mobiliare sau prețul valorilor mobiliare ale acestuia: Nu au fost.

IV. Informații privind tranzacțiile importante (cota cărora alcătuiește cel puțin 5% din acțiunile emise de către emitentul de valori mobiliare) efectuate cu acțiunile emitentului de valori mobiliare. Efectuarea tranzacțiilor de proporții (pct.29 subpct.12) din Regulament): Nu au fost.

V. Raportul auditorului (dacă a fost efectuat auditul situațiilor financiare anuale).

Nu a fost efectuat audit raportului financiar pentru a.2017.

VI. Semnături

Membrul Consiliului  Emelchenko A.

Organul executiv  Catan A.

Contabilul-șef  Luchianteva S.

